

ENCUESTA PREVIA PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE VIVIENDA Y SUELO DE SEGURA DE LA SIERRA

Este cuestionario es voluntario y tiene como finalidad conocer cuáles son las necesidades de vivienda en el municipio y establecer las medidas adecuadas en política de vivienda y suelo que atiendan las demandas de los ciudadanos.

DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA:

-

REFERENCIA CATASTRAL:

-

NÚCLEO DE POBLACIÓN:

-

1.- ¿Qué antigüedad tiene la vivienda?

- Anterior a 1950
- De 1950 a 1975
- De 1975 a 1990
- De 1990 a 2005
- Posterior a 2005

2.-¿Tipología de vivienda?

- Unifamiliar aislada
- Unifamiliar adosada
- Edificio de viviendas
- Otro:

3.- Si se trata de un edificio de viviendas, ¿dispone de ascensor?

- Si
- No

4.- ¿Cuántas personas viven en la vivienda habitual?

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- Más de 5

5.- ¿Alguna persona con movilidad reducida permanente?

- Sí
- No

6.- ¿Cuántos dormitorios constan en la vivienda?

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- Más de 5

7.- ¿Qué tipo de régimen tiene su vivienda?

- Vivienda libre
- Vivienda de Protección Oficial
- Otro:

8.- ¿Qué régimen de titularidad tiene sobre la vivienda?

- Propiedad por compra totalmente pagada
- Propiedad por compra pendiente de pago (hipoteca)
- Propiedad por herencia o donación
- Alquiler
- Alquiler con opción a compra
- Cedida gratis o a bajo precio
- Otro:

9.- ¿Su vivienda ha sido objeto de alguna reforma o rehabilitación en los últimos 10 años?

- Sí
- No

10.- En caso de que su vivienda necesite rehabilitación, ¿qué tipo de rehabilitación necesitaría? (puede marcar más de una respuesta).

- Adecuación / Accesibilidad para personas mayores y/o con discapacidad
- Baño / Cocina
- Tabiques / Techo
- Suelo
- Fachada / Cubierta

- Instalaciones de agua, electricidad, calefacción, etc...
- Ventanas / Puertas
- Rehabilitación integral
- Otro:

11.- ¿Qué dificultad tiene para afrontar los gastos relacionados con la vivienda (hipoteca, alquiler, suministros, impuestos, mantenimiento)?

- Baja
- Media
- Alta
- No puede hacer frente a los gastos

12.- ¿Qué superficie tiene la vivienda?

- Menos de 50 metros cuadrados
- De 50 a 70 metros cuadrados
- De 71 a 90 metros cuadrados
- De 91 a 110 metros cuadrados
- Más de 110 metros cuadrados

13.- ¿A qué uso destina la vivienda?

- Vivienda habitual
- Segunda residencia/ vacacional
- Sin uso

14.- Si es segunda residencia ¿con qué frecuencia la ocupa al año?

- Fines de semana
- Período de vacaciones

15.- ¿Estaría dispuesto a alquilarla?

- Sí
- No

16.-¿Qué problemas tiene para hacer uso de su vivienda? (Posible más de una respuesta?)

- Escalón de entrada
- Escaleras
- Sin aire acondicionado
- Humedades
- Grietas y fisuras

- Espacio insuficiente
- Otro:

17.- ¿Algunas de las personas que residen en la vivienda requieren el acceso a una nueva vivienda (emancipación, trabajo, tamaño, rehabilitación, etc.)?

- Si
- No

18.- Especifique los motivos por los que algunas de las personas que residen en la vivienda requieren el acceso a una nueva vivienda:

-

19.- ¿Qué cantidad podría pagar al mes por su vivienda?

- Hasta 100 €
- Entre 100-150 €
- Entre 150-200 €
- Más de 200 €

20.- Deficiencias detectadas en el interior de la vivienda (puede marcar más de una respuesta)

- Accesibilidad
- Humedades exteriores
- Humedades en interiores
- Goteras
- Poca ventilación
- Falta de luz natural
- Insectos/roedores
- Aislamiento térmico
- Las ventanas no cierran
- Falta presión en la red de agua
- Suelo resbaladizo

21.- Deficiencias detectadas en el entorno de la vivienda (puede marcar más de una respuesta)

- Exceso de ruidos (tráfico, vecinos, etc.)
- Contaminación por tráfico (humo, polvo, etc.)
- Malos olores continuos (industria, comercio, basuras, etc.)
- Asfalto deficiente o inexistente

- Deficiencias en alcantarillado
- Limpieza de calles
- Acequias descubiertas
- Aguas estancadas
- Solares sucios
- Vertederos de basura
- Malas comunicaciones, calles cortadas, etc.
- Falta de espacios verdes
- Peligro de accidentes de tráfico
- Vandalismo
- Chabolismo

22.- Indique las observaciones que crea necesarias: